



Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne

Hauptstrasse 6
2560 Nidau
+41 31 635 25 00
ebau.rsta.biel-bienne@be.ch
www.be.ch/regierungsstatthalter

Ueli Bärtschi
+41 31 636 25 90
ueli.baertschi@be.ch

Unsere Referenz: eBau Nummer 2024-11466 / 202942

22. Juli 2024

Publikationsauftrag

Per Mail an	Nidauer Anzeiger
Auftrag	Publikation Baugesuch ZumSee AG
Ausgaben	Anzeiger vom 25. Juli und 8. August 2024
Rechnung	mit Vermerk eBau-Nr 2024-11466 und E-Mail ueli.baertschi@be.ch an Regierungsstatthalterämter, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Publikationstext:

Gemeinde Nidau

Baupublikation

Bauherrschaft und Projektverfasserin: ZumSee AG, Hansruedi Suter, Uferweg 5, 2560 Nidau

Bauvorhaben: Neubau Container für Velos

Standort: Uferweg 5, 2560 Nidau, Parzellen Nrn. 66 und 1286 BR, Koordinaten: 2'584'771 / 1'219'822,
Zone: Gewerbe- und Industriezone GI 1, Grünzone

Schutzzone / Schutzobjekt:

- Erhaltenswertes Objekt (in der Zwischenzeit aus dem Bauinventar entlassen)
- Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS), Objekt Nidau (Kleinstadt)
- Archäologisches Schutzgebiet Nr. 293
- Gewässerschutzbereich üB

Ausnahmen: Bauen innerhalb der Grünzone nach Art. 79 BauG

Auflage- und Einsprachefrist: 26. August 2024

Auflagestelle: Stadt Nidau, Bau- und Raumplanung, Schulgasse 2, 2560 Nidau

Elektronische Auflage: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/202942>

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die Profile im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne, Hauptstrasse 6, 2560 Nidau einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Regierungsstatthalteramt Biel/Bienne