



9. Oberer Kanalweg, Sanierung Kanalisation und Strasse - Kreditabrechnung

Ressort
Sitzung

Tiefbau und Umwelt
13.06.2024

Das Projekt «Oberer Kanalweg, Sanierung Kanalisation und Strasse» schliesst mit Nettokosten von Fr. 471 610.10 ab. Der vom Stadtrat gesprochene Kredit beträgt 770 000 Franken.

nid 7.3.2 / 6.1

Grundlagen

| | | | |
|---|-----|------------|---------------------|
| Geschäft Nr. | | 2018-7 | |
| Beschluss Stadtrat vom | | 22.11.2018 | |
| Volksabstimmung vom | | - | |
| Beschlossener Gesamtkredit davon entfallen auf: | CHF | 770 000.00 | |
| - Allgemeine Rechnung (Strasse) | CHF | 485 000.00 | Konto: 6150.5010.15 |
| - Abwasserentsorgung | CHF | 285 000.00 | Konto: 7201.5032.09 |
| Abrechnung Gesamtkredit | CHF | 471 610.10 | |
| - Allgemeine Rechnung (Strasse) | CHF | 232 134.70 | Konto: 6150.5010.15 |
| - Abwasserentsorgung | CHF | 239 475.40 | Konto: 7201.5032.09 |
| Abweichung auf Gesamtkredit | CHF | 298 389.90 | |
| Nachkredit vom | | - | |
| Nachkredit | CHF | - | |
| Nachkredit bewilligt durch | | - | |

Projektdaten

Projektstart November 2018
Projektabschluss August 2021

Beschreibung des Projektes: Sanierung Kanalisation und Strasse beim Oberen Kanalweg

Abrechnung Projektkosten Strasse

| Pos-Nr. | Beschreibung | Kostenschätzung inkl. MWST (CHF) | Abrechnung inkl. MWST (CHF) | + Mehrkosten - Minderkosten inkl. MWST |
|---------|--|----------------------------------|-----------------------------|--|
| 11 | Baumeisterarbeiten Instandstellung Vorplätze | 366'180.00 | 163'875.15 | -202'304.85 |
| 12 | Kontrollmessungen (ME-Messungen Foundationsschicht) Vermessung und Vermarkung, Mutation Rissprotokolle / Beweissicherung | 22'617.00 | 3'324.05 | -19'292.95 |

| Pos-Nr. | Beschreibung | Kostenschätzung inkl. MWST (CHF) | Abrechnung inkl. MWST (CHF) | + Mehrkosten - Minderkosten inkl. MWST |
|---------|---|----------------------------------|-----------------------------|--|
| 13 | Ingenieur-, Projekt-Bauleitung, Nebenkosten | 52'773.00 | 43'223.20 | -9'549.80 |
| 14 | Diverses und Unvorhergesehenes Signalisation und Markierungsarbeiten | 43'430.00 | 21'712.30 | -21'717.70 |
| | Investitionskredit Strasse inkl. MWST | 485'000.00 | 232'134.70 | -252'865.30 |

Projektkosten Abwasser

| Pos-Nr. | Beschreibung | Kostenschätzung inkl. MWST (CHF) | Abrechnung inkl. MWST (CHF) | + Mehrkosten - Minderkosten inkl. MWST |
|---------|--|----------------------------------|-----------------------------|--|
| 1 | Vorbereitungsarbeiten Bolliger (Fernsehaufnahmen) | 34'464.00 | 31'897.60 | -2'566.40 |
| 2 | Spül- und Kanalfernseharbeiten Installation Vorbereiten | 21'540.00 | 6'000.00 | -15'540.00 |
| 3 | Wasserhaltung Renovierung Qualitätskontrolle Personal & Maschinen | 86'160.00 | 65'049.00 | -21'111.00 |
| 4 | Tiefbau | 107'700.00 | 82'566.20 | -25'133.80 |
| 5 | Ingenieurarbeiten | 21'540.00 | 26'548.75 | +5'008.75 |
| 6 | Diverses / Reserve | 13'596.00 | 27'413.85 | +13'817.85 |
| | Investitionskredit Abwasser inkl. MWST | 285'000.00 | 239'475.40 | -45'524.60 |

Begründung der Abweichung

Projektkosten Strasse

Pos-Nr. 11

Die Kosten der Baumeisterarbeiten fielen deutlich niedriger aus als im Kostenvoranschlag vorgesehen war. Der Grund dafür ist, dass die Foundationsschicht nicht ersetzt wurde. Der Untergrund ab Planum ist wenig tragfähig. Damit der Belag trotzdem eine lange Lebensdauer hat, wurde eine Tragdeckschicht (TDS 16 N) mit Fasern eingebaut, dadurch wird die Tragfähigkeit des Belages um das 2-3-fache erhöht. Ausserdem wurde die für die Rodung vorgesehene Regie nicht benötigt. Durch den Wegfall des Kofferaustausches musste auch der Unterbau nicht aufgebrochen werden, was sowohl Zeit als auch Deponiekosten einsparte.

Pos-Nr. 12

Infolge des nicht ausgeführtem Kofferersatz, waren viel weniger MR-Messungen notwendig. Die Beweissicherung war unkomplizierter als geplant. Schlussendlich waren die Vermarkung und die Mutation nicht nötig, da keine Randabschlüsse neu versetzt wurden.

Pos-Nr. 13

Aufgrund der kürzeren Bauzeit fiel der effektive Aufwand kleiner aus.

Pos-Nr. 14

Die eingerechneten Risiken sind nicht eingetroffen oder konnten mit dem Spezialbelag (Fiber) abgemindert werden.

Projektkosten AbwasserPos-Nr. 5 + 6

Die Installation der Hausanschlussleitung von Privaten war aufwendiger als geplant. Vom Baumeister wurden Offerten mit einem Kostendach eingeholt für die privaten Hausanschlüsse. Die Kosten waren im Nachhinein bei einigen Hausanschlüssen deutlich höher und mussten durch die Stadt Nidau übernommen werden.

Beiträge Dritter

Keine.

Bemerkungen

Keine.

Beschlussentwurf

Der Stadtrat von Nidau beschliesst gestützt auf Artikel 54 Absatz 1 Buchstabe h der Stadtordnung:

1. Die Abrechnung über das Projekt «Oberer Kanalweg, Sanierung Kanalisation und Strasse» wird genehmigt.

Beilagen (nur GPK und Fraktionspräsidien):

- Antrag Investitionskredit und Protokollauszug Kreditbeschluss
- Kontoauszug 7201.5032.09 vom 13. Oktober 2023
- Kontoauszug 6150.5010.15 vom 13. Oktober 2023